

photo by Brot Lieben 都田店



ゆめを叶える

リノベーション

Renovation

私のお菓子を
販売してみたいな…
イベントに出たり
オーダーも受けてみたい…



資格や趣味を生かして自宅でお仕事をしたい!と自宅でお教室を開く方が増えています。料理教室やお菓子教室をしていると「自慢のお菓子を販売してみたい」と思う方もいるかもしれません。

特別な許可が要らない自宅教室と違って「食品の販売」となると「許可」が必要になることをご存じですか?

食の安全に関心が高い近年、自宅をリノベーションして販売の許可を得る自宅教室が増えてきています。店舗を借りて大きく販売するよりも、家族の都合や、ご自身のペースに合わせて販売が出来るのが魅力です。販売をするためには色々な準備が必要となります。



このまちの、みんなの家
ゆめ応援プラザ

運営：(株)ツチヤ・フソウホーム

〒432-8061 静岡県浜松市西区入野町16102-9
TEL. 053-448-1723
URL. <http://yume-plaza.com>

ゆめ応援プラザ

検索



👑 販売までの流れ

販売場所の検討

専用のキッチンで「菓子製造の営業許可」を取得する必要があります。

専用のキッチンを準備する場所として、以下の場所などを検討します。

- **自宅をリノベーションする**
1番手軽で検討しやすい場所です。自宅です仕事ができるのも魅力。
- **新築時に自宅内に用意する**
お家を建てる予定があれば、その際に作るのがベスト。すぐに販売をする予定がなくても、水道管などを通しておく等、準備しておくことも可能です。
- **マンションやアパートの一室を借りる（リフォーム）**
物件によってはリフォームをして専用キッチンを整えることが可能。
- **店舗を借りる**
思い切ってお店を構えるのも良いかもしれません。

販売専用キッチン を準備する

「菓子製造の営業許可」を取るための専用キッチン（必要な器材設備に細かな決まりがあります。）の準備ができれば、必要書類を揃えて保健所に届出許可をもらいます。

① まずは保健所に問合せる

取得したい製造・販売許可により必要な準備が異なります。

② 食品衛生責任者の資格を取得する

許可申請完了までに取得しておくのが望ましい。

③ 設備の要件を満たす

→店舗などのリフォーム、新築に強い住宅会社によっては、要件に詳しいことも。

自宅の他の部屋と建具で区画された作業室開口部には網戸が設置されていること
内装材の制限
設備（公営の上水道が使える場所）等

食品衛生責任者

製造、販売許可と別に食品衛生責任者の資格を取得する必要があります。

- ①保健所の講習会を受講（1日でとれます）
- ②調理師等の免許を持っている人などは講習会が免除になります。

保健所での確認

住宅会社から図面が出来てきたら保健所へ図面を持って不足がないか確認に行く。
保健所での確認が終われば着工。

器材の購入

必要な器材の購入検討
冷蔵庫内・外温度計や、消毒液など審査に必要なものを購入しておく

販売専用キッチンが完成 保健所に申請書類を提出

必要書類を揃え、保健所へ提出します。
審査日が決定したら、その日へ向け最終チェック。

審査に合格

設備面での販売許可がおりた事になります。

商品の包装と表示

商品を販売するには個々に包装し、表示には材料、賞味期限、責任者、製造場所の住所などを記載します。

保険加入

食品を販売する責任として保険に加入することが勧められています。
人の口に入るものを製造販売するのですから過失であっても事故責任を追及されます。

※食品衛生協会が取り扱っている「食品営業賠償共済」などに加入しましょう。

販売開始！

食品を販売するまでには本当にいろいろな準備が必要。難しいなと思うところは専門家の力を借りるのも手。こんな感じだよね？と自己判断せず確認と相談を。

費用は？ メリット・デメリットは？

まだ具体的ではないけれど、将来的に実現できたら良いな…
そんな考えをお持ちの方、上記全てにご紹介・ご相談が可能な「ゆめ応援プラザ」にお気軽にお立ち寄り下さい。

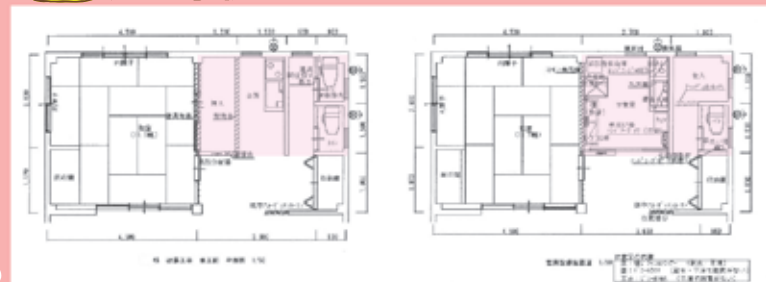


このまちの、みんなの家 ゆめ応援プラザ

運営：(株)ツチヤ・フソウホーム

〒432-8061 静岡県浜松市西区入野町16102-9
TEL. 053-448-1723

👑 施工事例 浜松市 M様



担当者から

2世帯住宅の2階部分を自宅教室としてすでに使用していたM様。夢だった販売を叶えるため、製造許可のとれるキッチン、トイレへリノベーションいたしました。